

08/08/2012 - Maior e mais completa: Construir Bahia 2012 acontece em setembro

Das fundações aos detalhes do acabamento, a 12ª edição da Construir Bahia, agendada para acontecer de 12 a 15 de setembro no Centro de Convenções da Bahia, contemplará este ano os mais importantes elementos da cadeia produtiva da construção civil

O evento trará novamente a Expo Máquinas & Equipamentos, que além das principais novidades em cerâmicas, tintas, materiais de acabamento, esquadrias, pisos, forros, metais sanitários, tubulações, materiais elétricos, ferragens, revestimentos, concreto e agregados, terá equipamentos para movimentação de terra (como escavadeiras, retroescavadeiras, rolos compactadores, motoniveladoras e caminhões fora de estrada). O evento apresentará ainda, guindastes, gruas, plataformas de trabalho aéreo, grupos geradores, elevadores cremalheira, manipuladores telescópicos, peças, serviços e outros equipamentos utilizados na mecanização dos canteiros de obra.

“O objetivo é reunir em um só lugar os principais elementos da cadeia produtiva da construção civil e promover um grande balcão de negócios e troca de informações, atendendo aos diversos públicos que compõem o segmento. Ao todo serão 300 marcas apresentadas para um público de 35 mil visitantes”, explica Antônio Júnior, diretor do Núcleo de Construção da Fagga | GL exhibitions.

Organizada pela Fagga | GL exhibitions, realizado pelo Sinduscon Bahia – Sindicato da Indústria da Construção da Bahia, em parceria com ABELME – Associação Baiana das Empresas Locadoras de Máquinas e Equipamentos e Martins – Sistema Integrado, a Construir Bahia 2012 estará pautada em dois eixos principais: a prática da sustentabilidade e a mecanização dos canteiros com a capacitação da mão de obra, segundo Carlos Alberto Vieira Lima, presidente do Sinduscon Bahia.

“Nós temos visto muitos discursos e sugestões. Mas agora queremos que nosso evento seja palco para valorizar as soluções sustentáveis que estão sendo de fato colocadas em prática, com resultados positivos. Vamos mostrar também os avanços que conseguimos na mecanização dos canteiros, com equipamentos cada vez mais adequados e compatíveis às exigências do mercado mundial e que são aplicáveis à realidade brasileira”, diz o presidente do Sinduscon. “Vamos sair do mundo das ideias para a prática, avaliando, discutindo e revendo o que de melhor conseguimos fazer no nosso setor.”

Para Arthur Vieira, presidente da ABELME, aliar uma exposição de máquinas e equipamentos pesados a Construir Bahia é uma iniciativa que supre uma demanda importante do Nordeste, que há tempos necessitava de uma vitrine que apresentasse para o mercado regional o que existe de melhor e mais avançado no mercado internacional.

“Há sinais claros de retomada de fôlego nas obras e nos investimentos. Mais do que isso, urgência máxima em áreas estratégicas sob pena de travar projetos essenciais para o escoamento da produção do país e outros projetos, não só aqui da Bahia, que vão além dos eventos esportivos. Portanto a Expo Máquinas & Equipamentos vem num momento importante

e com as características regionais que darão um impulso ainda mais forte do que tivemos no primeiro evento realizado em 2011”, defende o presidente da ABELME.

Ajustes para o crescimento

Os números do setor da construção de 2012 apresentados pelo Sinduscon-BA, embora mais tímidos que os de anos anteriores, ainda apontam para o crescimento.

Em 2010, o PIB da construção na Bahia cresceu 14,6%. Em 2011 chegou a 6 %. Já no primeiro trimestre de 2012 foi registrado um salto para 8,9%. Além disso, de acordo com pesquisa realizada pela Ademi-BA, em 2011, o número de lançamentos imobiliários na cidade de Salvador foi de 12.944 unidades habitacionais, sendo comercializadas 9.931 unidades. No período de janeiro a abril de 2012 foram lançadas 1.477 unidades e 3.034 vendidas.

Outro dado significativo refere-se ao valor total de financiamentos imobiliários (construção e aquisição), com recursos do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimo (SBPE), que em 2010 acumulou R\$ 2,3 bilhões e em 2011 R\$ 3,5 bilhões. No período de janeiro a abril de 2012 o total de financiamentos na Bahia chegou a R\$ 910,6 milhões, ou seja, 24,8% menor em relação ao mesmo período do ano anterior.

Na visão do presidente do Sinduscon-BA, Carlos Alberto Vieira Lima, não há motivo para pessimismo. Para ele, os números refletem ajustes do mercado já que o setor registrou um crescimento muito grande em função de uma demanda reprimida por quase 30 anos.

“Apesar do sinal amarelo o setor não parou, há uma capilaridade acentuada. Em 2009 e 2010 tivemos o grito de largada, a euforia, e agora temos os ajustes e a acomodação. Tivemos recentemente um crédito imobiliário muito incentivado que aumentou a base da pirâmide.

Agora voltamos a patamares normais, mas nunca a estagnação. Vejamos a área de infraestrutura, por exemplo, não há como parar investimentos acordados em petróleo, gás e outros setores estratégicos. É isso que a Construir Bahia e a Expo Máquinas & Equipamentos vão mostrar”, garante Carlos Alberto Vieira.

Como acontece a cada edição, a Construir Bahia 2012 também será palco para debates das grandes questões nacionais e regionais relativas ao mercado da construção, dando destaque a temas que têm relevância no âmbito mundial.

O Fórum Construir, promovido pela FIEB – Federação das Indústrias do Estado da Bahia, será realizado no dia 13 de setembro, quinta-feira, e terá palestras dos mais renomados profissionais do país sobre questões como construção enxuta, canteiro de obra de baixo impacto, industrialização na construção civil, conforto acústico, entre outros.

Já no dia 14, sexta-feira, acontece o SIACs – 3º Simpósio Internacional de Arquitetura e Construção Sustentável, organizado pela Vj Marketing Comunicação e Eventos, Fagga | GL exhibitions, Sinduscon Bahia, IAB - PE, Único Núcleo de Decoração Belém, IAB Belém e IAB Rio.

Estão programadas palestras técnicas como arquitetura de metrô, vidros de controle solar e eficiência energética, arquitetura sustentável, revestimentos sustentáveis, iluminação sustentável, arquitetura corporativa, siene corporate, luxo, sustentabilidade e design de interiores, entre outros.

SOBRE A FAGGA | GL EXHIBITIONS

Com quase meio século de experiência no setor de promoção e organização de feiras, conferências internacionais e eventos corporativos, a Fagga | GL exhibitions segue o modelo de negócios da francesa GL events, a segunda maior empresa do mundo no setor, da qual faz parte.

A Fagga - pioneira no mercado de feiras de negócios no Rio de Janeiro - se tornou subsidiária do Grupo GL events em 2006, mas sua experiência no mercado nacional vem desde 1964 e ultrapassa a marca de 3 mil eventos realizados no Brasil e 250 no exterior. Com escritórios no Rio de Janeiro, São Paulo, Minas Gerais e Salvador, a Fagga | GL exhibitions, uma das maiores do setor, é responsável pela realização de mais de 20 feiras anuais no Brasil.

Entre os segmentos e produtos de maior destaque estão o setor de moda e beleza, com a realização de algumas de suas principais feiras, entre elas a Première Brasil, edição latino-americana da francesa Première Vision, o maior evento do mercado têxtil do mundo, realizada em São Paulo; o setor de construção, saneamento e infraestrutura, com as três feiras Construir (Rio, Minas e Bahia), Fitabes e Rio Infra; o setor cultural, com amplo destaque para quatro Bienais do Livro, além do Rio de Janeiro, Bahia, Minas e Amazonas.

MAIS INFORMAÇÕES SOBRE CONSTRUIR BAHIA 2012 E EXPO MÁQUINAS & EQUIPAMENTOS

Data: 12 a 15 de setembro

Local: Centro de Convenções da Bahia - localizado na Av. Simon Bolivar S/nº, Salvador – Bahia.

Horário de visitação

Dias 12 / 13 / 14 e 15 de setembro – 15h às 22h

Entrada franca: Credenciamento pelo site da Construir Bahia ou no local do evento

<http://www.feiraconstruir.com.br/bahia/>

Facebook: <https://www.facebook.com/PlataformaConstruir>

Twitter: @feirasconstruir

Timepress Comunicação Empresarial