05/05/2015 - Engineering, do grupo Hill International, gerencia processo de certificação LEED concedida ao Corporate Jardim Botânico

O Corporate Jardim Botânico, edifício comercial localizado em Curitiba (PR), acaba de conquistar a certificação LEED 2009 for Core & Shell, nível Ouro. O processo de consultoria de sustentabilidade e gerenciamento da certificação foi conduzido pela Engineering, empresa de engenharia especializada em projetos e gerenciamento de empreendimentos, que faz parte do Grupo Hill International. Além da certificação, a Engineering gerenciou o projeto e a execução da obra, iniciada em março de 2011. De propriedade da KGMA Empreendimentos Imobiliários, o empreendimento foi um dos primeiros do Sul do país a receber a pré-certificação em 2012 e a certificação nível Ouro.

“Um dos maiores desafios ao empreendimento era construir um edifício atraente e de destaque, que proporcionasse espaços mais agradáveis e seguros para os seus usuários, e que ao mesmo tempo contemplasse os benefícios ambientais da construção sustentável, como a redução do consumo de água e de energia e o uso de materiais mais sustentáveis. O Nível Ouro demonstra o comprometimento com a sustentabilidade e a preocupação em oferecer ao mercado um produto atual, com um edifício de alto desempenho e com baixo impacto ambiental”, conta Ernani Peruzzo, Coordenador de Projetos de Sustentabilidade da Engineering.

Com aproximadamente 46 mil m², o prédio conta com sistemas de tratamento e reúso de águas para descargas e paisagismo, o que proporciona uma grande redução no consumo de água potável. Além disso, o empreendimento destinou à reciclagem e reuso cerca de 83% de todo o resíduo gerado durante a obra.

Quanto à eficiência energética, o empreendimento obteve aproximadamente 18% de redução do consumo de energia e no consumo de água obteve 46% de redução, em relação às referências da certificação LEED. Após a conclusão da obra o empreendimento foi totalmente locado.

A Engineering possui uma área especializada em consultoria de sustentabilidade para empreendimentos novos, em operação e retrofits, além de gerenciamento de processos de certificação de empreendimentos “verdes” nos sistemas LEED, Processo AQUA-HQE, PBE Edifica (Procel), Breeam e DGNB.

Sobre a Engineering - Com 38 anos no mercado, a Engineering é uma empresa de engenharia especializada em projetos e gerenciamento de empreendimentos, desde a concepção até o planejamento e o desenvolvimento. Com aproximadamente 400 colaboradores, mantém escritórios em São Paulo e no Rio de Janeiro. Ao todo, foram cerca de 2500 contratos conduzidos com sucesso, para mais de 300 clientes distintos, que possibilitaram a Engineering se posicionar como uma das empresas mais respeitadas no mercado de engenharia do Brasil. Desde fevereiro de 2011 faz parte do Grupo Hill International, empresa líder global em gerenciamento de risco em construção dos Estados Unidos.

Sobre a Hill International - A Hill International, que possui 4.600 funcionários em 100 escritórios, fornece gerenciamento de programas, gerenciamento de projetos, gerenciamento de construção, construction claims e outros serviços de consultoria, principalmente para os mercados de edifícios, transportes, ambiental, energético e industrial. Recentemente, a revista

Engineering News-Record classificou a Hill como a 9ª maior empresa de gerenciamento de construção nos Estados Unidos e a 1ª na área de Claims Management. Para mais informações sobre a Hill, visite o website em www.hillintl.com

Approach Comunicação